



**Clipeo - BD Business Defence S.r.l.**

Via Ludovico di Breme, 44 - 20156 Milano (Mi)

Centr. unico +39 (02) 39297640 | Fax +39 (02) 40043831

assistenzaoperativa@businessdefence.it

P.Iva 07780410960

Licenza ex Art. 134 Tulps N. 13654/12B15E del 28/03/2012

## BASIC PLUS

**ECO ONE SERVIZI SPA**

**VIALE ROMA 42 - 56126 PISA (PI)**

**COD. FISCALE: 01234567891**

### REPORT REDATTO IL: 15/01/2017

CREDIT LIMIT	AFFIDABILE FINO A 50.000 EURO
RATING	★★★★★★
PROTESTI, PREGIUDIZIEVOLI (AZIENDA)	NO
PROTESTI E PREGIUDIZIEVOLI (ESONENTI)	NO
STATO ATTIVITÀ	ATTIVA

### DATI DI SINTESI

DENOMINAZIONE	ECO ONE SERVIZI SPA
INDIRIZZO	VIALE ROMA 42 -56126 PISA (PI)
FORMA GIURIDICA	SOCIETA' PER AZIONI
CODICE FISCALE	01234567891
CAMERA DI COMMERCIO	50257 di Pisa dal 18/03/1966
PARTITA IVA	01234567891
DATA COSTITUZIONE	11/03/1966
DATA INIZIO ATTIVITÀ	11/03/1966

### ANALISI DEL FIDO

SCORE	RISCHIO BASSO
-------	---------------

## ATTIVITÀ

### CODICE ATECO 2007 - 38.11

DESCRIZIONE Raccolta di rifiuti non pericolosi

DICHIARATA ATTIVITÀ PRIMARIA

### CODICE ATECO 2007 - 38.21.09

DESCRIZIONE Trattamento e smaltimento di altri rifiuti non pericolosi

DICHIARATA ATTIVITÀ PRIMARIA

### CODICE ATECO 2007 - 42.21

DESCRIZIONE Costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi

DICHIARATA ATTIVITÀ PRIMARIA

## APPROFONDIMENTI

ECO ONE SERVIZI SPA, costituita nel marzo 1966, vanta 20 anni di esperienza nella realizzazione di impianti deputati allo smaltimento e trattamento dei rifiuti speciali non pericolosi, posti all'interno degli insediamenti di Pisa (PI) e Cascina (PI). A seguito dell'incremento delle attività correlate allo smaltimento ed alla continua ricerca di nuove soluzioni e risorse, la Società negli anni ha visto espandere il proprio organico per far fronte ai nuovi impegni, e nel 2011 ha acquistato la piattaforma di trattamento chimico-fisico di rifiuti liquidi da Valdera Acque, sua controllata. Ad oggi ECO ONE SERVIZI opera quindi nel campo della costruzione, gestione e manutenzione degli impianti di smaltimento, con la conseguente produzione di energia elettrica, mediante cogenerazione da biogas.

La società ha conseguito per l'anno 2015 un risultato ampiamente positivo, al quale hanno contribuito l'incremento dei conferimenti delle due discariche di Pisa e di Cascina, il buon funzionamento dell'impianto di cogenerazione e dell'impianto di depurazione. Il bilancio, infatti, è stato chiuso con un notevole incremento del fatturato ed un risultato d'esercizio di Euro 2.872.691 rispetto ad Euro 1.248.760 dell'esercizio precedente. Inoltre in sede informativa non sono emerse negatività ufficiali. Pertanto, in considerazione di quanto esposto, riteniamo possibile procedere con eventuali transazioni d'affari per importi in linea con il fido espresso nel ns. report informativo.

## ANALISI DEL RISCHIO

### Affidabilità

CREDIT LIMIT AFFIDABILE FINO A 50.000 EUR

RATING



GIUDIZIO AFFIDABILITÀ RISCHIO BASSO

PUNTEGGIO AFFIDABILITÀ 780/1000

PUNTEGGIO AFFIDABILITÀ 540/1000

(SETTORE)

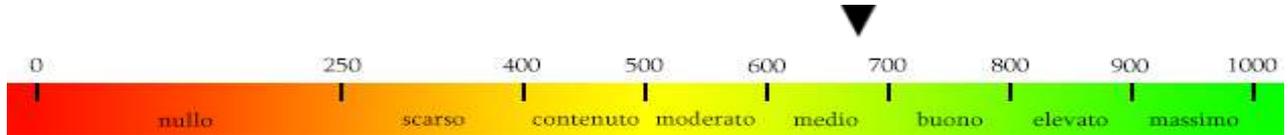
ORGANICO

59

## Punteggio di affidabilità

Il grafico esprime uno score elaborato in base all'analisi di informazioni/dati fondamentali contenuti in ogni rapporto informativo. Può assumere un valore da 0 a 1.000 e rappresenta sinteticamente il giudizio sull'affidabilità aziendale.

Maggiore è il suo valore, minore è il rischio commerciale.



Il punteggio di affidabilità dell'azienda è: 780/1000

Il profilo economico/finanziario si presenta equilibrato. L'esposizione non comporta grossi rischi di insolvenza. La solvibilità è poco sotto la media del settore.

## ESPONENTI

### MONACI FIORENZO

NATO/A Pisa (PI) -IT- il 06/09/1968

TIPO INDIRIZZO Residenza

INDIRIZZO Via Paris Profeti, 15 - 56025 Pontedera (PI) - IT -

CODICE FISCALE MNCFRZ68P06G843Z

CARICA PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE NOMINATO IL 06/10/2015

#### PREGIUDIZIEVOLI

Non rilevati

#### PROTESTI

Non rilevati

### BERTONI GIUSEPPE

NATO/A Cascina (PI) -IT- il 11/02/1954

TIPO INDIRIZZO Residenza

INDIRIZZO Via Savi, 75 - 56021 Cascina (PI) - IT -

CODICE FISCALE BRTGPP54B11B950V

CARICA DIRETTORE TECNICO

#### PREGIUDIZIEVOLI

Non rilevati

#### PROTESTI

Non rilevati

### SALTINI MIRKO

NATO/A Cascina (PI) -IT- il 27/10/1956

TIPO INDIRIZZO Residenza

INDIRIZZO Piazza Turini, 2 - 56021 Cascina (PI) - IT -

CODICE FISCALE SLTMRK56R27B950T

CARICA DIRETTORE TECNICO

#### PREGIUDIZIEVOLI

Non rilevati

#### PROTESTI

Non rilevati

### SCAVINI LEONARDO

NATO/A	Firenze (FI) -IT- il 19/04/1975
TIPO INDIRIZZO	Residenza
INDIRIZZO	Piazza Turini, 2 - 56021 Cascina (PI) - IT -
CODICE FISCALE	SLTMRK56R27B950T
CARICA	DIRETTORE TECNICO

#### PREGIUDIZIEVOLI

Non rilevati

#### PROTESTI

Non rilevati

### ALBONETTI LUCIANO

NATO/A	Pisa (PI) -IT- il 19/01/1957
TIPO INDIRIZZO	Residenza
INDIRIZZO	Via Della Cartiera, 78 - 56100 Pisa (PI) - IT -
CODICE FISCALE	SGNGLN57A19G843R
CARICA	AMMINISTRATORE DELEGATO NOMINATO IL 08/09/2014

#### PREGIUDIZIEVOLI

Non rilevati

#### PROTESTI

Non rilevati

## ANALISI NEGATIVITA'

### PROTESTI

Il controllo effettuato a nome dell'impresa in esame ha dato esito negativo

### PREGIUDIZIEVOLI IMMOBILIARI

Non si riscontrano eventi.

### PROCEDURE CONCORSALE

Non si riscontrano eventi.

## INFORMAZIONI STORICHE

### ATTI

14/06/2005	COMPRAVENDITA
Cedente	GEOFOR S.P.A.
P.Iva/Codice Fiscale del Cedente	011*****
Cessionario	ECO ONE SERVIZI S.P.A.
P.Iva/Codice Fiscale del Cessionario	01234567891
Notaio	NAPOLITANO SERGIO

29/12/2010	COMPRAVENDITA
Cedente	ACQUE NATURA S.R.L.
P.Iva/Codice Fiscale del Cedente	023*****
Cessionario	ECO ONE SERVIZI S.P.A.
P.Iva/Codice Fiscale del Cessionario	01234567891
Notaio	MARINELLA MARIO

16/07/2015	AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA
Cedente	ECO ONE SERVIZI S.P.A.
P.Iva/Codice Fiscale del Cedente	01234567891
Cessionario	FINAGRI - SERVIZI AMBIENTE SRL
P.Iva/Codice Fiscale del Cessionario	023*****
Notaio	RTULRD49T17F258T

#### INCORPORAZIONI

14/06/2005	Scissione con trasferimento dalla societa`
IMPRESA	Geofor S.p.a.
SEDE	Viale America, 105 56025, Pisa - IT -
CODICE FISCALE	011*****

### REGISTRAZIONI E CAPITALE SOCIALE

CODICE FISCALE	01234567891
CAMERA DI COMMERCIO	50257 di Pisa dal 18/03/1966
PARTITA IVA	01234567891

#### CAPITALE SOCIALE

DELIBERATO	1.170.000 Euro
SOTTOSCRITTO	1.170.000 Euro
VERSATO	1.170.000 Euro

### AZIONISTI

NOMINATIVO	Mambli Holding S.p.a.
CODICE FISCALE	014*****
INDIRIZZO	Via Umberto Forti, 12 - 56121 - Pisa (PI)
QUOTE PER UN VALORE DI	638022
% DI POSSESSO	54,53

NOMINATIVO	Comune Di Pisa
CODICE FISCALE	00353170509
INDIRIZZO	Via Sacco E Vanzetti, 46 - 56025 - Pisa (PI)
QUOTE PER UN VALORE DI	327818
% DI POSSESSO	28,01

NOMINATIVO	COMUNE DI CASCINA
CODICE FISCALE	00124310509
QUOTE PER UN VALORE DI	45968
% DI POSSESSO	3,92

NOMINATIVO	COMUNE DI SAN GIULIANO TERME
CODICE FISCALE	00332700509
INDIRIZZO	Via F. Ferrucci, 203/C - 59100 - Prato (PO)

QUOTE PER UN VALORE DI	44912
% DI POSSESSO	3,83
NOMINATIVO	Comune Di San Miniato
CODICE FISCALE	82000250504
QUOTE PER UN VALORE DI	26095
% DI POSSESSO	2,23
NOMINATIVO	Comune Di Vecchiano
CODICE FISCALE	00162610505
QUOTE PER UN VALORE DI	16599
% DI POSSESSO	1,41
NOMINATIVO	Cassa Di Risparmio Di San Miniato S.p.a.
CODICE FISCALE	01217600509
INDIRIZZO	Via Iv Novembre, 45 - 56028 - San Miniato (PI)
QUOTE PER UN VALORE DI	14352
% DI POSSESSO	1,22
NOMINATIVO	Comune Di Vicopisano
CODICE FISCALE	00230610503
QUOTE PER UN VALORE DI	12307
% DI POSSESSO	1,05
NOMINATIVO	Banca Di Credito Cooperativo Di Fornacette Scpa
CODICE FISCALE	00179660501
INDIRIZZO	Via Tosco Romagnola, 101/A - 56012 - Calcinaia (PI)
QUOTE PER UN VALORE DI	11743
% DI POSSESSO	1,00
NOMINATIVO	Comune Di Calci
CODICE FISCALE	00231650508
QUOTE PER UN VALORE DI	8708
% DI POSSESSO	0,74
NOMINATIVO	Piaggio E C. S.p.a.
CODICE FISCALE	04773200011
INDIRIZZO	Viale Rinaldo Piaggio, 25 - 56025 - Pontedera (PI)
QUOTE PER UN VALORE DI	8481
% DI POSSESSO	0,72
NOMINATIVO	Impresa Lavori Ingg. Umberto Forti E Figlio - S.p.a.
CODICE FISCALE	00111030508
INDIRIZZO	Via Archimede Bellatalla, 10 - 56121 - Pisa (PI)
QUOTE PER UN VALORE DI	5871
% DI POSSESSO	0,50
NOMINATIVO	COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO
CODICE FISCALE	00311960504
QUOTE PER UN VALORE DI	2163
% DI POSSESSO	0,18
NOMINATIVO	Comune Di Crespina Lorenzana
CODICE FISCALE	90054240503
QUOTE PER UN VALORE DI	2153
% DI POSSESSO	0,18
NOMINATIVO	Comune Di Ponsacco

CODICE FISCALE	00141490508
QUOTE PER UN VALORE DI	793
% DI POSSESSO	0,06
NOMINATIVO	Comune Di Casciana Terme Lari
CODICE FISCALE	90054320503
QUOTE PER UN VALORE DI	744
% DI POSSESSO	0,06
NOMINATIVO	Comune Di Capannoli
CODICE FISCALE	00172440505
QUOTE PER UN VALORE DI	718
% DI POSSESSO	0,06
NOMINATIVO	Comune Di Santa Maria A Monte
CODICE FISCALE	00159440502
QUOTE PER UN VALORE DI	718
% DI POSSESSO	0,06
NOMINATIVO	Comune Di Fauglia
CODICE FISCALE	00389450503
QUOTE PER UN VALORE DI	652
% DI POSSESSO	0,05
NOMINATIVO	Comune Di Buti
CODICE FISCALE	00162600506
QUOTE PER UN VALORE DI	360
% DI POSSESSO	0,03
NOMINATIVO	Comune Di Montopoli In Val D'arno
CODICE FISCALE	82000270502
QUOTE PER UN VALORE DI	170
% DI POSSESSO	0,01
NOMINATIVO	Comune Di Calcinaia
CODICE FISCALE	81000390500
QUOTE PER UN VALORE DI	170
% DI POSSESSO	0,01
NOMINATIVO	Comune Di Bientina
CODICE FISCALE	00188060503
QUOTE PER UN VALORE DI	143
% DI POSSESSO	0,01
NOMINATIVO	Comune Di Castelfranco Di Sotto
CODICE FISCALE	00172550501
QUOTE PER UN VALORE DI	143
% DI POSSESSO	0,01
NOMINATIVO	COMUNE DI PALAIA
CODICE FISCALE	00373580505
QUOTE PER UN VALORE DI	113
NOMINATIVO	Comune Di Chianti
CODICE FISCALE	00350770509
QUOTE PER UN VALORE DI	84

## ALTRE CARICHE SOCIETARIE

### SALTINI MIRKO

IMPRESA	<b>Acque Naturali S.r.l.</b>		
SEDE	Pisa (PI) - IT -	INDIRIZZO	Viale Roma 42 C
CODICE FISCALE	01*****		
NUMERO REA	PI/13****		
STATO IMPRESA	Registrata		
CARICA	Amministratore Unico	STATO CARICA	ATTIVA dal 30/11/2011
IMPRESA	<b>Toscogare Societa' A Responsabilita'Limitata</b>		
SEDE	Montecatini-Terme (PT) - IT -	INDIRIZZO	Via Ugo Foscolo, 19/A
CODICE FISCALE	01*****		
NUMERO REA	PT/18****		
STATO IMPRESA	Registrata		
CARICA	Presidente Consiglio Amministrazione	STATO CARICA	ATTIVA dal 20/01/2016

## L'AZIENDA

### SEDI E UNITÀ LOCALI

#### Sede legale e di attivita'

INDIRIZZO	Viale Roma 42 C - 56025 - Pisa ( PI) - IT
TELEFONO	0587/2111112
Legal mail	ECOSERVIZI@PEC.IT

#### Unita' locale

INDIRIZZO	Via Del Nugolaio, SN - 56021 - Cascina (PI) - IT
APERTA IL	21/04/2010

#### Unita' locale

INDIRIZZO	Via Dell'industria, S.N.C. - 56025 - PISA (PI) - IT
APERTA IL	10/01/2011

#### Unita' locale

INDIRIZZO	Viale America, 105 - 56025 - PISA (PI) - IT
APERTA IL	26/03/2013

### ADDETTI

Dipendenti	59 (al 31/03/2016 Fonte CAMERALE)
------------	-----------------------------------

## IMMOBILI

COMUNE	Cascina (PI)
--------	--------------

CATASTO	Fabbricati
NUMERO IMMOBILI	1
AGGIORNAMENTO AL	22/09/2016
COMUNE	Cascina (PI)
CATASTO	Terreni
NUMERO IMMOBILI	5
AGGIORNAMENTO AL	22/09/2016
COMUNE	Pontedera (PI)
CATASTO	Fabbricati
NUMERO IMMOBILI	20
AGGIORNAMENTO AL	22/09/2016
COMUNE	Pisa (PI)
CATASTO	Terreni
NUMERO IMMOBILI	3
AGGIORNAMENTO AL	22/09/2016

## REFERENZE BANCARIE

### BANCA POPOLARE TOSCANA SPA

ABI	01111	CAB/FRAZIONARIO	12345
Filiale	PISA AG. D	Telefono	0586/115511
Indirizzo	VIA VITTORIO VENETO	CAP	56025
Città	PISA	Provincia	UD

### BANCA POPOLARE DI PISA

ABI	01234	CAB/FRAZIONARIO	111111
Filiale	PISA AG. 4	Telefono	059/124575
Indirizzo	VIA TOSCANA EST, 893	CAP	56026
Città	PISA	Provincia	PI

### BANCA UNICREDIT SPA

ABI	022222	CAB/FRAZIONARIO	12000
Filiale	FIL. OPERATIVA TOSCANA EST	Telefono	0586/555555
Indirizzo	PIAZZA MONTE DI PIETA', 3	CAP	56026
Città	PISA	Provincia	PI

## SITUAZIONE FINANZIARIA

L'attivazione dell'impresa risale al 1966.

A fronte degli ultimi 2 bilanci d'esercizio, e' stata effettuata un'analisi economico-finanziaria.

Ha conseguito risultati d'esercizio positivi negli ultimi anni (r.o.e. 51,26% nel 2015) e nell'ultimo esercizio si e' rilevato un incremento del fatturato (+35,51% nel 2015).

Il r.o.i. riscontrato nell'ultimo esercizio e' positivo (11,8%) , in linea con i risultati medi di settore.

E' stato conseguito un risultato operativo di Eur. 4.751.753 con una crescita di oltre il 100%.

Il margine operativo lordo dell'esercizio piu' recente e' di Eur. 9.287.979 in sostanziale aumento rispetto al 2014.

Discreta struttura patrimoniale che consente di mantenere su livelli accettabili il grado di indebitamento a breve termine (1,22) che pero' e' in aumento rispetto al precedente anno.

I mezzi propri generati dalla gestione ammontano ad un valore di Eur. 5.603.967 , in calo se raffrontato all'esercizio precedente.

Si rileva un totale debiti (di cui Eur. 7.129.936 a medio e lungo termine) per un valore di Eur.

15.927.303 , valore pressoché stabile.

L'indebitamento di origine finanziario risulta essere un po' elevato e anche il ricorso al credito commerciale è un po' elevato ma inferiore alla media di settore.

Emerge comunque un sufficiente grado di disponibilità'.

I crediti commerciali vengono incassati con lentezza, infatti è 147,92 gg. La media ma in riferimento al valore medio di settore rientra nello standard.

L'esercizio 2015 si è chiuso con cash flow attivo di Eur. 7.383.718

Vengono sostenuti Eur. 3.532.545 per costi del lavoro, che rappresentano il 19,33% sul totale dei costi di produzione , mentre sui ricavi di vendita si rileva un'incidenza del 17,38%.

La percentuale di incidenza degli oneri finanziari sul volume di ricavi di vendita è del -1,6%.

## DATI FINANZIARI

Esercizio completo al 31/12/2015 (in Eur x 1)

<b>Fatturato</b>	20.327.571	<b>Risultato d'esercizio</b>	2.872.691
------------------	------------	------------------------------	-----------

Esercizio completo al 31/12/2014 (in Eur x 1)

<b>Fatturato</b>	14.999.687	<b>Risultato d'esercizio</b>	1.248.760
------------------	------------	------------------------------	-----------

## BILANCIO

Anni di riferimento	2015	2014
<b>STATO PATRIMONIALE</b>		
<b>ATTIVITA'</b>		
CREDITI VS.SOCI		
IMMOBILIZZAZIONI NETTE	28.167.036	28.781.131
Immobilizzazioni Immateriali	219.545	274.803
Immobilizzazioni Materiali	26.523.541	27.069.728
di cui Terreni e Fabbricati	4.206.241	4.233.704
di cui Impianti/Attrezzature/Macchinari	21.889.155	21.053.368
Immobilizzazioni Finanziarie	1.423.950	1.436.600
di cui Attività Finanziarie	1.423.950	1.436.600
di cui Azioni Proprie		
ATTIVO CORRENTE	11.400.344	10.410.934
Rimanenze Finali	439.007	410.172
Crediti	8.531.999	7.869.046
di cui verso Clienti	8.352.649	7.704.300
di cui altri Crediti	179.350	164.746
Attività Finanziarie a breve	453.450	453.450
Disponibilità Liquide	1.975.888	1.678.266
RATEI E RISCONTI	695.694	364.463
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>40.263.074</b>	<b>39.556.528</b>
<b>PASSIVITA'</b>		
PATRIMONIO NETTO	5.603.967	7.200.770
Capitale Sociale	1.170.000	1.170.000
Riserve	1.561.276	4.782.010
Riserve per Azioni Proprie		
Utile (Perdite) a nuovo		
Utile (Perdita) di esercizio	2.872.691	1.248.760
FONDI PER RISCHI ED ONERI	17.819.521	15.298.176

FONDO T.F.R.	782.223	735.942
DEBITI	15.927.303	16.177.373
Finanziamenti a M/L termine	7.129.936	7.570.381
di cui Banche a M/L termine	7.129.936	7.570.381
di cui Obbligaz. a M/L term.		
di cui Altri Finanz. a M/L term.		
Finanziamenti a breve termine	3.591.257	2.447.204
di cui Banche a breve termine	3.591.257	2.447.204
di cui Obbligazioni a breve term.		
di cui Altri Finanziamenti a breve		
Fornitori a M/L termine		
Fornitori a breve termine	2.604.692	4.599.732
Diversi a M/L termine		
Diversi a breve termine	2.601.418	1.560.056
RATEI E RISCOSSI	130.060	144.267
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>40.263.074</b>	<b>39.556.528</b>
<b>CONTO ECONOMICO</b>		
VALORE DELLA PRODUZIONE	23.030.292	19.239.188
di cui Ricavi Vendite e Prestazioni	20.327.571	14.999.687
di cui Variazioni Rimanenza Prodotti	13.061	
COSTI DI PRODUZIONE	18.278.539	16.974.585
di cui Acquisti di Produzione	1.373.948	1.475.444
di cui Variazioni Rimanenze Materie	-15.774	5.007
di cui Costi per Servizi	5.642.192	5.907.470
di cui Costi per Locazioni	515.402	404.438
di cui Spese Generali/Oneri Diversi	2.719.199	1.293.470
di cui Costi del Personale	3.532.545	3.470.403
di cui Ammortamenti e Svalutazioni	4.511.027	4.418.353
SALDO PROV./ONERI FINANZIARI	-326.199	-307.534
di cui Oneri Finanziari	-332.148	-326.122
di cui Proventi Finanziari	5.949	18.588
RETTIFICHE DI ATTIV. FINANZ.		
SALDO PROVENTI (ONERI) STRAORD.	-11.908	-7.214
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	4.413.646	1.949.855
IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	1.540.955	701.095
RETTIFICHE/ACCANTONAMENTI NORME TRIBUTARIE		
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	2.872.691	1.248.760

<b>INDICI</b>				
Ratios	Tipo	Settore	2015	2014
INDICE DI COPERTURA IM.NI	Unita'	0,91	0,48	0,54
GRADO DI INDEBITAMENTO A BREVE	Unita'	3,43	1,22	0,96
INDICE CORRENTE	Unita'	1,14	1,30	1,21
INDICE SECCO DI LIQUIDITA'	Unita'	0,91	1,25	1,16
R.O.S.	%	5,88	36,32	37,78
GIACENZA MEDIA DELLE SCORTE	GG	3,75	7,77	9,84
DURATA MEDIA DEI CREDITI VS CLIENTI	GG	130,35	147,92	184,91
DURATA MEDIA DEI DEBITI VS FORNITORI	GG	190,15	124,50	212,64
INCIDENZA P/O FINANZIARI FATTURATO	%	-1,16	-1,60	-2,05
INCIDENZA COSTO DEL LAVORO FATTURATO	%	31,86	17,38	23,14